

Harmony DOUMONT



Harmony DOUMONT

Gérante de
DLA3 Consulting Sprl

Voie du Ry Maçon 2/2
B-4877 OLNE

Tél. : 0474 44 10 77

Email : h.doumont@dla3.be

Site web : www.dla3.be

Facebook : DLA3 Consulting

Née le 03/04 /1987 - 33 ans

En couple - 2 enfants

Permis B - motorisée

Consultante en Marchés Publics

- PRÉSENTATION -

Diplômée de la faculté d'Architecture de l'Université de Liège et riche d'une expérience d'une dizaine d'années dans le domaine des marchés publics, je suis en mesure d'offrir un accompagnement, partiel ou complet, dans les procédures imposées par les marchés publics (essentiellement de travaux).

J'ai décidé d'apporter une plus-value à mon service en m'entourant d'un réseau d'avocats spécialisés dans le domaine, afin d'être à même de fournir une réponse technique **et** juridique à toute question liée à ce domaine.

- EXPÉRIENCE PROFESSIONNELLE ET COMPÉTENCES -

Mai 2011 - juin 2016 > AANP Sprl > Architecte stagiaire puis collaboratrice

- Introduction de dossiers pour des concours en réponse à des avis de marché
- Réalisation de nombreuses analyses d'offres pour des marchés publics essentiellement
- Rédaction de cahiers des charges (administratifs et techniques)
- Réalisation de métrés
- Suivi de chantiers (secteur privé mais surtout secteur public)
- Réalisation de certificats PEB pour bâtiments résidentiels existants
- Encodage du patrimoine immobilier pour des sociétés de logements publics (logiciel Citrix - In Situ - Abila)

Mai 2015 - Avril 2017 > DLA3 Consulting > Responsable du bureau

Depuis Avril 2017 > DLA3 consulting SPRL > Gérante de la Sprl

- Consultance et accompagnement pour toutes questions liées aux marchés publics
- Aide aux choix des procédures de marchés publics
- Réalisation de rapports d'analyses d'offres
- Vérification et/ou rédaction de clauses administratives
- Appui administratif pour des organismes (ex : ASBL, Fabriques d'église) pour la réalisation de travaux avec/sans architecte
- Rédaction de courriers d'information/notification
- Gestion de dossiers dans E-procurement

Mars 2018 > Step Entreprendre > Formatrice

- Formation ayant pour thème : « Les marchés publics pour les ASBL ».

Harmony DOUMONT



Harmony DOUMONT

Gérante de
DLA3 Consulting Sprl

Voie du Ry Maçon 2/2
B-4877 OLNE

Tél. : 0474 44 10 77

Email : h.doumont@dla3.be

Site web : www.dla3.be

Facebook : DLA3 Consulting

Née le 03/04 /1987 - 33 ans

En couple - 2 enfants

Permis B - motorisée

Consultante en Marchés Publics

- FORMATIONS -

- 2019 > FORMATION EN MARCHÉS PUBLICS**
Institution : Centre IFAPME Liège Asbl – Formation Continue
→ « *Module Clause sociale* »
- 2017 > FORMATION EN MARCHÉS PUBLICS**
Institution : Union Wallonne des Architectes (UWA)
→ « *Remise à niveau en Marchés Publics* »
- 2017 > FORMATION EN MARCHÉS PUBLICS**
Institution : Esimap (Château de Genval)
→ « *La nouvelle réglementation d'application en 2017* »
- 2015 > DEUX MODULES DE FORMATION EN MARCHÉS PUBLICS**
Institution : Esimap (Bruxelles)
▪ *Module 1 : « Droit d'accès et sélection qualitative »*
▪ *Module 2 : « L'offre et l'attribution »*
- 2014 > FORMATION EN MARCHÉS PUBLICS**
Institution : Confocus (Louvain-La-Neuve)
→ « *Marchés publics pour les architectes et bureaux d'études : Apprenez ce qui est la bonne stratégie* »
- 2012 > FORMATION CERTIFICATEUR PEB**
Institution : IFAPME (Villers-Le-Bouillet)
→ *Obtention de l'agrément de certificateur PEB pour bâtiments résidentiels existants*
- 2010-2011 > MASTER EN ARCHITECTURE**
Institution : Faculté d'Architecture (ULG)
▪ *Obtention du titre d'architecte (option restauration du patrimoine)*
▪ *Projet de fin d'étude (PFE) : Réhabilitation de la Place Tivoli à Liège*
▪ *Travail de fin d'études (TFE) : La ferme de Libenne : approche théorique et proposition de réhabilitation*
- 2008-2010 > MASTER EN ARCHITECTURE**
Institution : Institut Supérieur d'Architecture Lambert Lombard (Liège)
- 2005-2008 > BACHELIER EN ARCHITECTURE**
Institution : Institut Supérieur d'Architecture Lambert Lombard (Liège)
→ *Obtention du titre de dessinateur industriel*

Harmony DOUMONT



Harmony DOUMONT

Gérante de
DLA3 Consulting Sprl

Voie du Ry Maçon 2/2
B-4877 OLNE

Tél. : 0474 44 10 77

Email : h.doumont@dla3.be

Site web : www.dla3.be

Facebook : DLA3 Consulting

Née le 03/04 /1987 - 33 ans

En couple - 2 enfants

Permis B - motorisée

Consultante en Marchés Publics

- PUBLICATIONS -

Trends Tendance (n°40 du 01/10/2015 – p.101) – Jacqueline REMITS

> « *Harmony Doumont - 'Une passion pour les marchés publics'* »

ArchiTrave (n°187 février 2016 – p.36 à 39)

> « *Les Marchés publics, le spectre des architectes | Vers une méthodologie pour une analyse structurée des offres* »

ArchiTrave (n°192 mai 2017 – p.14 à 17) – Co-écrit avec Me M. DEVOS (Avocat)

> « Marchés publics : Quelle différence entre la base commande et la base classement ? Arrêt sur l'article 97 de l'A.R. du 15/07/2011 »

ArchiTrave (n°193 septembre 2017 – p.38-39)

> « 30 juin 2017 : nouvelle loi Marchés Publics - Quels sont les changements majeurs ? »

ArchiTrave (n°194 décembre 2017 – p.36-37)

> « La sous-traitance et le recours aux capacités d'autres entités en phase passation et en phase exécution »

ArchiTrave (n°195 février 2018 – p.40-41)

> « Les seuils et délais applicables en matière de Marchés publics »

ArchiTrave (n°196 mai 2018 – p.40 à 42) – Co-écrit avec Me M. DEVOS (Avocat)

> « L'agrégation : une notion complexe ? »

ArchiTrave (n°197 août 2018 – p.10-11)

> « Tout savoir sur l'article 36 de l'A.R. du 18/04/2017 – La vérification des prix/coûts »

ArchiTrave (n°198 décembre 2018 – p.16-17)

> « Quelle structure adopter pour établir vos rapports d'analyse de soumission »

ArchiTrave (n°199 février 2019 – p.22-23)

> « La négociation en marchés publics »

ArchiTrave (n°200 mai 2019 – p.32-33)

> « Recours à la Procédure Concurrentielle Avec Négociation en cas d'offres irrégulières ou inacceptables »

ArchiTrave (n°202 décembre 2019 – p.35-36)

> « L'article 36 de l'AR du 18/04/2017, l'examen des prix est-il applicable en procédure négociée directe avec publication préalable »

ArchiTrave (n°203 février 2020 – p.38-39)

> « Nouveautés pour l'année 2020 – Nouveaux seuils et dématérialisation »

ArchiTrave (n°204 septembre 2020 – p.40-41)

> « Le DUME ou Document Unique de Marché Européen »

Harmony DOUMONT



Harmony DOUMONT

Gérante de
DLA3 Consulting Sprl

Voie du Ry Maçon 2/2
B-4877 OLNE

Tél. : 0474 44 10 77

Email : h.doumont@dla3.be

Site web : www.dla3.be

Facebook : DLA3 Consulting

Née le 03/04 /1987 - 33 ans

En couple - 2 enfants

Permis B - motorisée

Consultante en Marchés Publics

- RÉFÉRENCES EN GESTION DE MARCHÉS PUBLICS – (DLA3 CONSULTING)

A | MARCHES DE TRAVAUX

ATELIER A3 | Reconversion d'un site industriel

- > Maître d'ouvrage : Le Fond du logement (Bruxelles-Capitale)
- > Budget du marché : +/- 8.500.000€ HTVA
- > Mission : Analyse des offres

ASBL « Le Bercaïl » | Remplacement de châssis et d'une chaudière (2 lots)

- > Budget du marché : +/- 90.000.00€ TVAC
- > Spécificité : Projet sans architecte
- > Mission : Accompagnement complet (voir tableau annexé)

CL ARCHITECTE | Transformation d'une crèche

- > Maître d'ouvrage : Le CPAS (Sprimont)
- > Budget du marché : +/- 430.000€ HTVA
- > Mission : Analyse des offres

Atelier d'architecture EDA-au | Extension d'une crèche

- > Maître d'ouvrage : Le CPAS (Gembloux)
- > Budget du marché : +/- 750.000€ HTVA
- > Mission : Analyse des offres

Atelier d'architecture Benoît DEJONGHE | Extension d'une crèche

- > Maître d'ouvrage : ASBL « Le lièvre et la tortue »
- > Budget du marché : +/- 400.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Analyse des offres

Bureau d'architecture IDDA A.S.P.J. | Restauration d'un bien classé

- > Maître d'ouvrage : SA Les Récollectines
- > Budget du marché : +/- 800.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Analyse des offres

Hubert MUSTY Architecte | Construction d'un immeuble

- > Maître d'ouvrage : Commune de Messancy
- > Budget du marché : +/- 1.450.000€ HTVA
- > Mission : Analyse des offres

CL ARCHITECTE | Transformation d'une maison des jeunes

- > Maître d'ouvrage : Commune de Sprimont
- > Budget du marché : +/- 730.000€ HTVA
- > Mission : Analyse des offres

Harmony DOUMONT



Harmony DOUMONT

Gérante de
DLA3 Consulting Sprl

Voie du Ry Maçon 2/2
B-4877 OLNE

Tél. : 0474 44 10 77

Email : h.doumont@dla3.be

Site web : www.dla3.be

Facebook : DLA3 Consulting

Née le 03/04 /1987 - 33 ans

En couple - 2 enfants

Permis B - motorisée

Consultante en Marchés Publics

JG-ARCHITECTE | Transformation d'une section crèche

- > Maître d'ouvrage : ASBL « Centre de la petite enfance de Nivelles »
- > Budget du marché : +/- 225.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Analyse des offres

Atelier d'architecture Nicola PREBENNA | Rénovation PIVert 104 logements

- > Maître d'ouvrage : SLGH
- > Budget du marché : +/- 3.400.000€ HTVA
- > Mission : Analyse des offres

SC N-ARCHITECTES | Transformation et extension d'une crèche

- > Maître d'ouvrage : Commune de Liernex
- > Budget du marché : +/- 300.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Analyse des offres

Atelier d'architecture Nicola PREBENNA | Construction de 4 logements passifs

- > Maître d'ouvrage : Le Logis Andennais
- > Budget du marché : +/- 700.000€ HTVA
- > Mission : Analyse des offres

Bureau d'Architecture et Urbanisme HARDY | Extension d'un centre de jour

- > Maître d'ouvrage : ASBL « La ferme du Soleil »
- > Budget du marché : +/- 150.000.00€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Analyse des offres

Atelier d'architecture D.S.H. | Travaux de transformation et extension du SAJA

- > Maître d'ouvrage : ASBL « Le Maillon »
- > Budget du marché : +/- 800.000€ HTVA
- > Mission : Rédaction des clauses administratives au regard de la nouvelle réglementation des Marchés Publics

Atelier Lieux & Traces | Construction de 2 maisons familiales (6 lots)

- > Maître d'ouvrage : ASBL « Le Courtil »
- > Budget du marché : +/- 1.100.000.00€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Analyse des offres

Laurent MAHIAT Architecte | Extension d'une maison communale de l'enfance et création d'un logement dans un bâtiment existant (3 lots)

- > Maître d'ouvrage : Commune de Braives
- > Budget du marché : +/- 200.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Analyse des offres

Harmony DOUMONT



Harmony DOUMONT

Gérante de
DLA3 Consulting Sprl

Voie du Ry Maçon 2/2
B-4877 OLNE

Tél. : 0474 44 10 77

Email : h.doumont@dla3.be

Site web : www.dla3.be

Facebook : DLA3 Consulting

Née le 03/04 /1987 - 33 ans

En couple - 2 enfants

Permis B - motorisée

Consultante en Marchés Publics

GORZA F-G & Associés, Architectes | Remplacement de châssis (4 lots)

- > Maître d'ouvrage : Communauté éducative Ste-Marie de Schaerbeek St-Josse
- > Budget du marché : +/- 700.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Analyse des offres + négociations
 - Phase 3 : Relancement procédure + adaptation CSC
 - Phase 4 : Analyse des offres + négociations

Vincent PIRON Architecture | Rénovation d'une habitation unifamiliale

- > Maître d'ouvrage : La Fabrique d'Eglise St-Rémy de Merdorp
- > Budget du marché : +/- 110.000€ HTVA
- > Mission : Rédaction d'un CSC

Vincent PIRON Architecture | Construction d'un immeuble de bureaux et salles pour accueillir l'Etat-Major et services

- > Maître d'ouvrage : La zone de secours HESBAYE
- > Budget du marché : +/- 675.000€ HTVA
- > Mission : Rédaction d'un CSC

ASBL « La Ferme de Beurieux | Restauration de l'aile 2

- > Maître d'ouvrage : ASBL « La Ferme de Beurieux »
- > Budget du marché : +/- 65.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Analyse des offres

Atelier d'architecture TRIBOLET | Rénovation de sanitaires et de blocs

- > Maître d'ouvrage : Comité scolaire de l'école libre St-Joseph de Hermée
- > Budget du marché : +/- 300.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Analyse des offres

Atelier d'architecture Nicola PREBENNA | Construction de 3 logements à Floreffe (3lots)

- > Maître d'ouvrage : Le Foyer Namurois
- > Budget du marché : +/- 475.000€ HTVA
- > Mission : Analyse des offres

Vincent PIRON Architecture | Construction d'un terrain de Padel au RTCH (2 lots)

- > Maître d'ouvrage : Royal Tennis Club de Hannut
- > Budget du marché : +/- 1.000.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Gestion du dossier sur E-Procurement
 - Phase 3 : Analyse des offres

Harmony DOUMONT



Harmony DOUMONT

Gérante de
DLA3 Consulting Sprl

Voie du Ry Maçon 2/2
B-4877 OLNE

Tél. : 0474 44 10 77

Email : h.doumont@dla3.be

Site web : www.dla3.be

Facebook : DLA3 Consulting

Née le 03/04 /1987 - 33 ans

En couple - 2 enfants

Permis B - motorisée

Consultante en Marchés Publics

Laurent MAHIAT Architecte | Construction d'un Hall Relais Agricole (3 lots)

- > Maître d'ouvrage : Commune de Braives
- > Budget du marché : +/- 300.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Gestion du dossier sur E-Procurement
 - Phase 3 : Analyse des offres

ASBL « La Ferme de Beurieux | Restauration de l'aile 1

- > Maître d'ouvrage : ASBL « La Ferme de Beurieux »
- > Budget du marché : +/- 320.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Gestion du dossier sur E-Procurement
 - Phase 3 : Analyse des offres

Esquisse – Bureau d'architecture Sprl | Agrandissement de l'Institution « Le Bercail » à Liège

- > Maître d'ouvrage : ASBL « Le Bercail »
- > Budget du marché : +/- 250.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Gestion du dossier sur E-Procurement
 - Phase 3 : Analyse des offres

Mathieu HUBIN Architecte | Extension comprenant un espace de vie, une salle de réunion et deux studios indépendants

- > Maître d'ouvrage : ASBL « Les Cabris »
- > Budget du marché : +/- 200.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Gestion du dossier sur E-Procurement
 - Phase 3 : Analyse des offres

By SOLANGE | Réalisation de mobiliers fixes et fourniture de mobiliers mobiles (marché européen)

- > Maître d'ouvrage : Belgian Investment Company for Developing Countries
- > Budget du marché : toujours en cours
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Gestion du dossier sur E-Procurement
 - Phase 3 : Analyse des offres

Laurent MAHIAT Architecte | Construction d'un Pavillon ECOBATIS

- > Maître d'ouvrage : Commune de Braives
- > Budget du marché : +/- 100.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Analyse des offres

Harmony DOUMONT



Harmony DOUMONT

Gérante de
DLA3 Consulting Sprl

Voie du Ry Maçon 2/2
B-4877 OLNE

Tél. : 0474 44 10 77

Email : h.doumont@dla3.be

Site web : www.dla3.be

Facebook : DLA3 Consulting

Née le 03/04 /1987 - 33 ans

En couple - 2 enfants

Permis B - motorisée

Consultante en Marchés Publics

Bureau d'architectes ALAIN JAUME | Aménagement de la salle de RACOUR

- > Maître d'ouvrage : Commune de Lincet
- > Budget du marché : +/- 200.000€ HTVA
- > Mission :
 - Phase 1 : Rédaction des clauses administratives et annexes
 - Phase 2 : Analyse des offres

B | MARCHES DE SERVICES

ASBL « La ferme du Soleil » | Extension d'un centre de jour

- > Maître d'ouvrage : ASBL « La ferme du Soleil »
- > Mission : Aide à la désignation de l'auteur de projet

ASBL « HAIM » | Extension d'un pavillon pour personnes handicapées

- > Maître d'ouvrage : ASBL « HAIM »
- > Mission : Aide à la désignation de l'auteur de projet
- > Budget alloué au marché : +/- 1.500.000€ HTVA

ASBL « HAIM » | Construction de trois modules

- > Maître d'ouvrage : ASBL « HAIM »
- > Mission : Aide à la désignation de l'auteur de projet
- > Budget alloué au marché : +/- 1.700.000€ HTVA

C | ACCOMPAGNEMENT COMPLET (Marché de services suivi d'un marché de travaux)

Fabrique d'église de Sovimont | Transformation d'un presbytère

- > Mission :
 - Aide à la désignation de l'architecte (rédaction des documents du marché, assistance à la séance d'ouverture, analyse des offres)
 - Aide à la désignation de l'entreprise (analyse des offres)

Globalement : Accompagnement complet pour le déroulement de la procédure du marché public.

ASBL « Les Ateliers du 94 » | Construction d'une nouvelle aile pour l'institution

- > Mission :
 - Aide à la désignation de l'architecte (rédaction des documents de marché, assistance à la séance d'ouverture, analyse des offres)
 - Aide à la désignation de l'entreprise (rédaction des documents du marché, analyse des offres)

Globalement : Accompagnement complet pour le déroulement de la procédure du marché public.

Harmony DOUMONT



Harmony DOUMONT

Gérante de
DLA3 Consulting Sprl

Voie du Ry Maçon 2/2
B-4877 OLNE

Tél. : 0474 44 10 77

Email : h.doumont@dla3.be

Site web : www.dla3.be

Facebook : DLA3 Consulting

Née le 03/04 /1987 - 33 ans

En couple - 2 enfants

Permis B - motorisée

Consultante en Marchés Publics

D | DIVERS – PETITES CONSULTANCES

Communauté éducative Ste-Marie de Schaerbeek St-Josse

> Mission : Consultance pour :

- Vérification CSC
- Publication d'un marché sur E-Procurement

Bureau d'assurances AMF

> Mission : Consultance pour :

- Publication d'un marché sur E-Procurement – *Marché européen*
- Ouverture des offres sur E-Tendering
- Pouvoir adjudicateur : ASBL « Notre Abri »

Bureau d'assurances AMF

> Mission : Consultance pour :

- Publication d'un marché sur E-Procurement – *Marché européen*
- Ouverture des offres sur E-Tendering
- Pouvoir adjudicateur : ASBL « Accueil mosan »

Step'Entreprendre

> Mission : Donner une journée de formation sur les marchés publics pour les ASBL

Bureau d'assurances AMF

> Mission : Consultance pour :

- Publication d'un marché sur E-Procurement – *Marché européen*
- Ouverture des offres sur E-Tendering
- Pouvoir adjudicateur : ASBL « Le Cortil »

Bureau d'assurances AMF

> Mission : Consultance pour :

- Publication d'un marché sur E-Procurement – *Marché européen*
- Ouverture des offres sur E-Tendering
- Pouvoir adjudicateur : ASBL « FASD »

Bureau d'assurances AMF

> Mission : Consultance pour :

- Publication d'un marché sur E-Procurement – *Marché européen*
- Ouverture des offres sur E-Tendering
- Pouvoir adjudicateur : ASBL « Mission Local Forest »